

HALFJAARBERICHT 2025



Inhoudsopgave

VERSLAG VAN DE DIRECTIE	3
FINANCIËN	8
HALFJAARCIJFERS 2025	10
Balans per 30 juni 2025	10
Verkorte winst-en-verliesrekening eerste halfjaar 2025	11
Verkort kasstroomoverzicht eerste halfjaar 2025	12
GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING	13
Activiteiten van de vennootschap	13
TOELICHTING OP DE VERKORTE BALANS EN WINST-EN-VERLIESREKENING	15
Immateriële vaste activa	15
Materiële vaste activa	17
Financiële vaste activa	18
Liquide middelen	19
Eigen vermogen	19
Voorzieningen	19
Langlopende schulden	19
Niet in de balans opgenomen regelingen	20
Fiscale eenheid vennootschapsbelasting	20
Fiscale eenheid BTW	21
Financiële instrumenten	21
Risicobeheersing	21
Som der bedrijfsopbrengsten	23
Som der operationele lasten	23
Financiële baten en lasten	24

Resultaat deelnemingen	24
Belastingen	25
Transacties met verbonden partijen	25
Resultaatverwerking	26
Gebeurtenissen na balansdatum	27

BEOORDELINGSVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT	28
--	-----------



Verslag van de Directie

Overslag Rotterdamse haven daalt in eerste halfjaar

Verslechterde concurrentiepositie Europese industrie blijft reden tot zorg

- Goederenoverslag afgenomen met 4,1%
- Containeroverslag toegenomen in TEU (2,7%) en afgenomen in tonnage (1,0%)
- Investerings in industrie blijven achter door ontbreken juiste randvoorwaarden
- Havenbedrijf bereidt zich verder voor op weerbare en veilige haven
- Bedrijfsresultaat Havenbedrijf Rotterdam stabiel

De overslag in de haven van Rotterdam is in het eerste halfjaar van 2025 afgenomen met 4,1%. De totale overslag kwam daarmee uit op 211,0 miljoen ton. De grootste daling vond plaats in de segmenten droge bulk (-8,9%) en natte bulk (-5,3%). De overslag van containers laat een groei zien van 2,7% in TEU. In tonnage laat het containersegment een daling zien van 1,0%. Uitblijvende investeringen in de industrie door de markt zijn reden tot bezorgdheid voor het Havenbedrijf. Hoewel de overheid de afgelopen periode positieve stappen heeft gezet om het speelveld voor de Nederlandse industrie meer in lijn te brengen met dat van omringende landen, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk. De aangekondigde sluiting van een aantal chemiebedrijven, en daarmee het verlies van honderden banen in het eerste halfjaar van 2025 bevestigt de zorgen. De financiële resultaten en investeringen van het Havenbedrijf laten een stabiele ontwikkeling zien.

Boudewijn Siemons, CEO Havenbedrijf Rotterdam: 'De afgelopen maanden zijn we als haven geconfronteerd met economische onzekerheden, achterblijvende investeringen en disrupties in toeleveringsketens. In deze onrustige tijden moeten we er als haven voor zorgen dat de leveringszekerheid in Europa van energie, voedsel en andere essentiële materialen geborgd blijft. Ook is het van groot belang dat de industrie in de haven competitief blijft, om de strategische autonomie van Europa niet te verzwakken.'

Verduurzaming haven en industrie

Ondanks de uitdagende economische omstandigheden is een groot aantal projecten in uitvoering om een toekomstbestendige haven met netto nul CO₂-uitstoot te realiseren in 2050. De aanleg van infrastructuur is noodzakelijk voor de verduurzaming van de samenleving en de industrie. Dit eerste halfjaar is er veel voortgang geboekt op dat vlak. Zo vordert de bouw van het CCS-project Porthos. De aanleg van de landleiding is voltooid en inmiddels is gestart met de aanleg van de infrastructuur op zee. Zo wordt het voormalige gasproductieplatform in de Noordzee geschikt gemaakt voor de injectie van CO₂ voor de permanente opslag in gasvelden onder de Noordzee. De verwachting is dat Porthos in 2026 in werking treedt.

Een ander belangrijk onderdeel van de energietransitie is de aanleg van walstroom. Op 31 maart 2025 is de walstroominstallatie van Cruise Port Shore Power aan de Holland Amerikakade officieel in gebruik genomen. Hiermee loopt Cruise Port Shore Power vooruit op de Europese regelgeving. Die schrijft voor dat in 2030 cruiseschepen in Europese havens gebruik dienen te maken van walstroom. Met de walstroominstallatie voor cruiseschepen is een uniek duurzaamheidsproject op het scharniervlak van stad en haven verwezenlijkt. Cruise Port Shore Power verwacht in het eerste jaar 75% van de cruiseschepen in Rotterdam aan de walstroominstallatie aan te sluiten.

Stad en haven

In maart van dit jaar is havenervaringscentrum Portlantis op feestelijke wijze geopend door burgemeester Schouten. Sinds de publieksopening op 22 maart heeft Portlantis 25.000 bezoekers mogen ontvangen. Daarnaast hebben 8.000 leerlingen van scholen en studenten op interactieve wijze kennis gemaakt met de haven. Ook via een samenwerking met het Jeugdeducatiefonds wil het Havenbedrijf jongeren bereiken. Tot en met 2028 steunt Havenbedrijf Rotterdam het Jeugdeducatiefonds met de inzet van vrijwilligers en een bedrag van 150.000 euro per jaar om de ontwikkelkansen te vergroten van kinderen in Rotterdam-Zuid die opgroeien in armoede.

Veiligheid en weerbaarheid

De veiligheidssituatie in de wereld is de afgelopen tijd verslechterd. Nederland versterkt daarom haar defensie en dat zal de komende jaren op veel plaatsen in het land te merken zijn. Ook de Rotterdamse haven bereidt zich voor om hieraan bij te dragen. De haven speelt een belangrijke rol als logistieke draaischijf van Europa en wil defensielogistiek kunnen ondersteunen, als dat nodig is. De ondersteuning vraagt van de haven ruimte, afmeer- en overslagcapaciteit voor de afhandeling van schepen en doorvoer naar het achterland over spoor, weg en water. Ook zullen er mogelijk vaker oefeningen gaan plaatsvinden in de haven.

De digitale dreiging voor de haven van Rotterdam blijft onverminderd groot. In 2025 zijn er geen incidenten geweest op vitale systemen, maar een robuuste cybersecuritystrategie blijft van cruciaal belang. Havenbedrijf Rotterdam zet zich samen met partners in voor een veilige en veerkrachtige digitale infrastructuur. Sinds het begin van het jaar is Stichting FERM getransformeerd tot een landelijk platform dat als regievoerder, verbinder en belangenbehartiger optreedt voor de vijf zeehavens van nationaal belang. Door structurele samenwerking met overheden en ketenpartners wordt de weerbaarheid van cruciale digitale processen versterkt. Deze gezamenlijke aanpak is essentieel in een tijd waarin geopolitieke spanningen en strengere regelgeving vragen om een hogere mate van digitale paraatheid.

Drones worden door de bedrijven en overheden in de haven steeds vaker ingezet als ondersteuning in hun bedrijfsprocessen. Het luchtruim boven het havengebied wordt hierdoor steeds drukker. Om deze groei in goede banen te leiden, voert het Havenbedrijf sinds enkele jaren testen uit met het digitale luchtruimbeheerssysteem. Dit prototype biedt niet alleen ondersteuning bij het coördineren van zowel onbemand, als bemand luchtverkeer, maar biedt ook kansen voor beveiliging tegen ongewenst dronegebruik.

Investerings en financiën

Havenbedrijf Rotterdam heeft een stabiel financieel halfjaar achter de rug. De opbrengsten van het Havenbedrijf zijn in het eerste halfjaar met 5,2% gestegen, tot 462,3 miljoen euro. Voor de contractopbrengsten (+3,8%) is dit met name het gevolg van inflatie en een saldo van verschillende nieuwe en aflopende contracten. De havengelden zijn in 2025 gestegen met 5,4%. Dit is deels door indexatie, en deels het effect van een lagere call-size wat leidt tot een hogere prijs per ton. Daarnaast zijn de bruto tarieven en de verschillende kortingen aangepast. De operationele lasten zijn met 19,4 miljoen euro gestegen. Dit komt met name door een stijging van 7,0 miljoen euro aan personeelskosten als gevolg van een cao-wijziging van 2024 en 11,2 miljoen euro aan exploitatielasten. De exploitatielasten stijgen deels doordat in 2025 het IT-activeringsbeleid is aangepast. Dit zorgt voor een stijging van de exploitatielasten en een daling in de investeringen. Daarnaast zijn de prijzen van veel van de contracten hoger door indexatie.

Het resultaat voor rente, belasting en afschrijvingen of waardeverminderingen (EBITDA) is gestegen met 1,1% tot 295,0 miljoen euro. Dit bedrag is de graadmeter voor de capaciteit van het Havenbedrijf om via de eigen balans in de ontwikkeling van het havenindustriële complex te kunnen blijven investeren. Het nettoresultaat is gedaald met 4,7 miljoen euro tot 143,6 miljoen euro. Door de gewijzigde behandeling van IT-kosten vallen er ten opzichte van vorig jaar meer kosten in 2025. Daarnaast was in 2024 de belastinglast eenmalig lager vanwege toepassing van de energie-investeringsaftrek. Het Havenbedrijf investeerde in 2025 tot nu toe 136,1 miljoen euro, dat is 17% minder dan in dezelfde periode vorig jaar. Dit komt deels door een timingsverschil in de projectrealisatie en een eenmalige verwerving van stikstofrechten in 2024.

Overslag

Droog massagoed

De overslag van droog massagoed is met 8,9% gedaald dit jaar. De overslag van agribulk steeg met 18,6%. Dit segment wordt altijd sterk beïnvloed door de wereldwijde vraag en oogstvolumes. In de eerste maanden van dit jaar was sprake van een forse stijging in de import van oliehoudende zaden, zoals soja, sojameel en rapzaad. De Nederlandse import nam daardoor sterk toe. De aanvoer van ijzererts en schroot daalde met 12,2%. Dat hangt samen met een lagere productie van de Duitse staalindustrie. Die wordt beïnvloed door aanhoudende economische onzekerheid en handelsbeperkingen. De overslag van kolen nam met 21,1% af. Dit was vooral het gevolg van een lagere aanvoer van cokeskolen, die worden gebruikt in hoogovens voor de staalproductie.

Nat massagoed

Het segment nat massagoed daalde met 5,3% naar 96,2 miljoen ton. De overslag van ruwe olie nam toe met 2,6% tot 50,1 miljoen ton door meer transport naar de Duitse raffinaderijen. De overslag van minerale producten laat een daling van 21,5% en 6,2 miljoen ton zien. Er is een veelvoud aan redenen, die allen zorgen voor minder overslag. De markt is voornamelijk in 'backwardation' geweest, wat opslag niet lucratief maakt. Arbitrages tussen regio's zijn weinig open geweest, wat (spot)transporten minder aantrekkelijk maakt. LNG-overslag nam toe met 9,0%, omdat de gasvoorraden in Europa verder aangevuld worden in de zomer. De overslag van overig nat massagoed daalde 5,9%. Dit komt vooral door lagere aanvoer van biodiesel uit China vanwege de antidumpingrechten en minder gebruik van palmolie als grondstof voor biodieselproductie in Europa.

Containers en breakbulk

De overslag van containers is in het eerste halfjaar van 2025 gestegen met 2,7% in TEU tot 7,0 miljoen TEU. De groei in TEU is te verklaren door de aangetrokken Europese consumptie. De import uit Azië nam daardoor toe met 8,4%. De overslag van en naar Noord-Amerika nam toe met 9,1%. De belangrijkste oorzaak hiervan is de toename van het aantal diensten sinds de wijzigingen in de alliantiestructuur in februari van dit jaar. In tonnen is de overslag van containers gedaald met 1,0% tot 66,5 miljoen ton. Deze afname is te verklaren doordat er meer lege export containers zijn overgeslagen. Het aantal volle exportcontainers is afgenomen met 5%. Deze afname is te verklaren door de aanhoudend zwakke concurrentiepositie van de Europese industrie.

De totale overslag van het segment breakbulk (Roll-on/Roll-off en overig stukgoed) steeg met 1,3% naar 16,0 miljoen ton. De RoRo-overslag nam toe met 0,9% naar 12,9 miljoen ton. De volumes van en naar het Verenigd Koninkrijk zijn nog niet hersteld van de achterblijvende economie. Het tweede kwartaal laat wel voorzichtige tekenen van herstel zien. Overig stukgoed nam toe met 3,0% tot 3,2 miljoen ton. Deze stijging kwam onder andere door de uitlevering van offshore wind fundaties, stalen leidingbuizen voor het Porthos-project en een toename van de overslag van staalplaten voor de offshore-industrie.

Drukke in afhandeling containers

De haven van Rotterdam is dit jaar geconfronteerd met uitzonderlijke drukte in de afhandeling van containerstromen. Verschillende oorzaken, zoals de overgang naar nieuwe vaarschema's (in- en uitfasen van diensten), hoge call-sizes, veranderende allianties, werkonderbrekingen en uitdagende weersomstandigheden aan het begin van het jaar hebben geleid tot oplopende wachttijden aan de landzijde van de operatie van de deepsea terminals. Vooral de binnenvaartsector en het wegvervoer hebben hierdoor te kampen met langere wachttijden dan gebruikelijk. De situatie aan de zeezijde is onder controle: Het aantal wachtende grote containerschepen is zeer beperkt. De betrouwbaarheid van de vaarschema's is verbeterd en de verblijftijd aan de kade is afgenomen sinds begin van dit jaar. De waterstand op de Rijn en de importheffingen van de Verenigde Staten op exportgoederen uit Europa en China hebben nog geen aantoonbaar negatief effect gehad op de afhandeling van containers in het eerste halfjaar.

De komst van meer dan 100 containerschepen met een call size boven de 12.000 TEU dit jaar, onderstreept hoe urgent de situatie is. Oplossingen om het hele systeem efficiënter en weerbaarder te maken, moeten worden gezocht in structurele samenwerking binnen de keten. Havenbedrijf Rotterdam is daarover voortdurend in gesprek met alle partijen in de logistieke containerketen. Eén van de structurele veranderingen, die wordt besproken, is het slimmer benutten van bestaande infrastructuur, door bijvoorbeeld meer wegvervoer buiten de piekuren, het bundelen en uitwisselen van containers op zogenoemde binnenvaartcorridors en het delen van data via digitale platforms.

Havenbedrijf roept politiek op om focus te houden op verbeteren van het investeringsklimaat van de industrie

Het sterk geïntegreerde industriecluster van de Rotterdamse haven levert een belangrijke bijdrage aan leveringszekerheid van energie, voedsel, grondstoffen en goederen. Het huidige investeringsklimaat in Nederland zorgt er echter voor dat bedrijven hun investeringen, ook die in verduurzaming, steeds vaker uitstellen of afblazen – ondanks de goede uitgangspositie van de Rotterdamse haven. Tegelijkertijd neemt productie toe in landen buiten Europa, waar de omstandigheden gunstiger zijn.

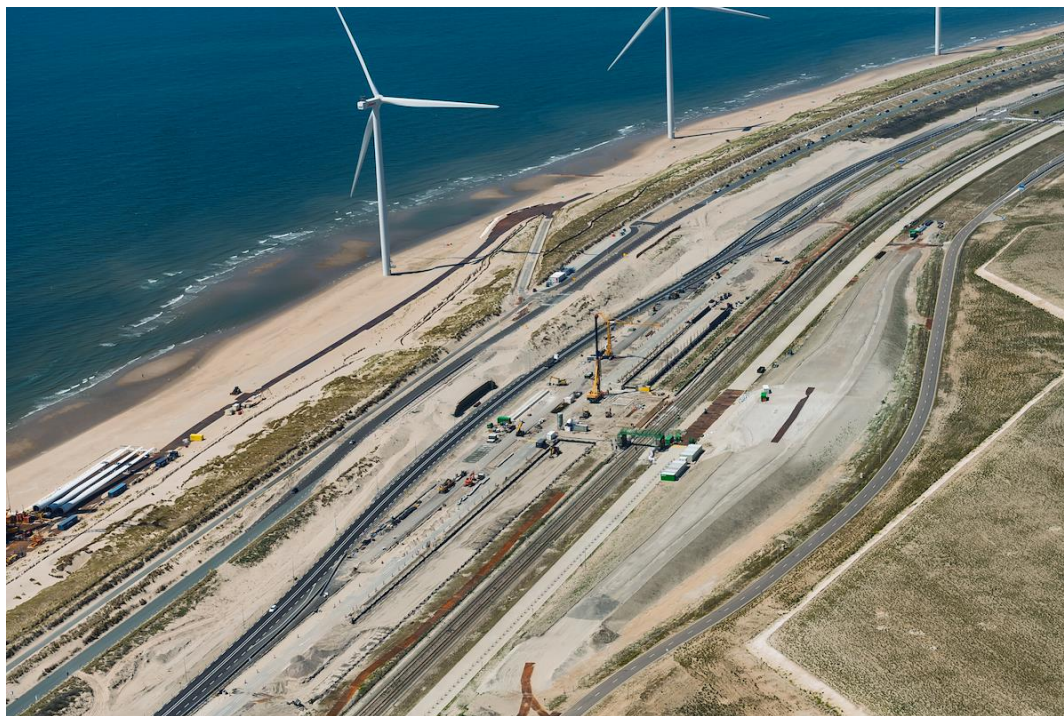
Er zijn de afgelopen tijd stappen gezet door het kabinet in het gelijktrekken van het speelveld van de Nederlandse industrie met omliggende landen. Zo is de plastic heffing geschrapt en de subsidieregeling Indirecte kostencompensatie ETS (IKC-ETS) hersteld. Daarnaast is een correctiefactor van 1,0 voor het gebruik van hernieuwbare waterstof in raffinaderijen aangekondigd. Hiermee wordt gebruik van groene waterstof aantrekkelijker gemaakt voor grootschalige gebruikers. Ook is de Nederlandse CO₂-heffing gepauzeerd. Ondanks deze positieve maatregelen heeft de Nederlandse industrie veel hinder van stikstofproblematiek, netcongestie, hoge energiekosten en hoge nettarieven. Havenbedrijf Rotterdam blijft daarom het belang van de industrie voor de strategische autonomie, het verdienvermogen en de hoogwaardige werkgelegenheid in Nederland onder de aandacht brengen. Consistent, duurzaam beleid in Nederland en Europa en bescherming van onze concurrentiepositie is noodzakelijk, wil de industrie kunnen overleven in Nederland en hier kunnen investeren in verduurzaming.

Financiën

In het eerste halfjaar van 2025 is een resultaat na belastingen geboekt van 143,6 miljoen euro. Het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen over de eerste helft van 2025 is 181,1 miljoen euro. Dit is een lichte daling ten opzichte van het eerste halfjaar van 2024 (182,8 miljoen euro).

De omzet van het eerste halfjaar van 2025 is vergeleken met de eerste helft van 2024 met 5,2% (22,7 miljoen euro) gestegen. Dit wordt veroorzaakt door een toename van de inkomsten uit contracten met 9,6 miljoen euro door nieuwe contracten, prijsherzieningen en indexeringen. Het zeehavengeld is gestegen met 8,7 miljoen euro en wordt veroorzaakt door een combinatie van indexatie van de tarieven en een lagere callsize wat een hogere prijs per ton met zich mee brengt.

De operationele lasten zijn in de eerste helft van 2025 13,1% (19,4 miljoen euro) hoger dan in de eerste helft van 2024. Deze stijging wordt voornamelijk veroorzaakt door een stijging in IT-kosten, onder andere door het aangescherpte activeringsbeleid voor IT investeringen. Daarnaast is het effect van de CAO verhoging per 1 juli 2024 zichtbaar in de lonen, salarissen en sociale lasten.



De bruto-investeringen in het eerste halfjaar van 2025 bedragen 136,1 miljoen euro inclusief kapitaalstortingen in deelnemingen (eerste halfjaar 2024: 164,4 miljoen euro). De grootste investering van het eerste halfjaar van 2025 is de ontwikkeling van het Alexiaviaduct (11,2 miljoen euro). De kapitaalstortingen in deelnemingen bedragen 23,8 miljoen euro waarvan 20,0 miljoen euro betrekking heeft op Porthos.

Per saldo zijn de totale liquide middelen ten opzichte van einde boekjaar 2024 met 120,7 miljoen euro afgenomen. In de eerste helft van 2025 is het dividend inclusief dividendbelasting over boekjaar 2024 betaald van 140,4 miljoen euro. Ondanks de vermindering van de totale liquide middelen zijn er voldoende kasstromen beschikbaar voor het Havenbedrijf Rotterdam om verplichtingen na te kunnen komen en te blijven investeren in de haven.

Halfjaarcijfers 2025

Balans per 30 juni 2025

(voor resultaatbestemming, bedragen x € 1.000)	30 juni 2025	31 december 2024
Activa		
Vaste activa		
Immateriële vaste activa	89.893	98.287
Materiële vaste activa	4.073.674	4.058.206
Financiële vaste activa	1.523.856	1.565.019
	5.687.423	5.721.512
Vlottende activa		
Vorraden	1.067	858
Vorderingen	304.761	276.504
Liquide middelen	188.623	309.293
	494.451	586.655
Totaal activa	6.181.874	6.308.167
Passiva		
Eigen vermogen	4.682.789	4.694.504
Voorzieningen	44.547	46.050
Langlopende schulden	1.247.049	1.322.612
Kortlopende schulden	207.489	245.001
Totaal passiva	6.181.874	6.308.167

Verkorte winst-en-verliesrekening eerste halfjaar 2025

(bedragen x € 1.000)	HY1 2025	HY1 2024
Som der bedrijfsopbrengsten	462.259	439.584
Som der operationele lasten	-167.304	-147.922
Resultaat voor rente en afschrijvingen	294.955	291.662
Afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen van vaste activa	-92.678	-88.655
Bedrijfsresultaat	202.277	203.007
Financiële baten en lasten	-21.162	-20.188
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen	181.115	182.819
Belastingen	-45.619	-38.719
Resultaat deelnemingen	8.062	4.135
Resultaat na belastingen	143.558	148.235

Verkort kasstroomoverzicht eerste halfjaar 2025

(bedragen x € 1.000)	HY1 2025	HY1 2024
Bedrijfsresultaat	202.277	203.007
Afschrijvingen, mutaties in voorzieningen en overige langlopende posten	88.236	87.311
Mutaties in werkkapitaal	-58.405	-35.207
Kasstroom uit bedrijfsactiviteiten	232.108	255.111
Ontvangen en betaalde interest	-4.250	-3.773
Betaalde vennootschapsbelasting	-16.602	-40.430
Kasstroom uit operationele activiteiten	211.256	210.908
Investeringskasstroom bruto	-128.284	-142.180
Subsidies en overige mutaties	5.657	14.230
Desinvesteringen	1.109	3.353
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	-121.518	-124.597
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	-210.408	-134.229
Saldo kasstroom	-120.670	-47.918
Saldo geldmiddelen per 1 januari	309.293	290.811
Saldo geldmiddelen per 30 juni	188.623	242.893
Mutatie geldmiddelen	-120.670	-47.918

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Activiteiten van de vennootschap

Havenbedrijf Rotterdam is beheerder, exploitant en ontwikkelaar van het Rotterdamse haven- en industriegebied. Als naamloze vennootschap heeft Havenbedrijf Rotterdam twee aandeelhouders: gemeente Rotterdam (70,83%) en de Staat (29,17%).

De statutaire doelen/ kernactiviteiten van Havenbedrijf Rotterdam zijn:

- het ontwikkelen, aanleggen, beheren en exploiteren van het haven- en industriegebied in Rotterdam;
- het bevorderen van een effectieve, veilige en efficiënte scheepvaartafwikkeling in de Rotterdamse haven en het aanloopgebied voor de kust.

Havenbedrijf Rotterdam creëert economische en maatschappelijke waarde door samen met klanten en stakeholders duurzame groei te realiseren in de haven.

Havenbedrijf Rotterdam investeert in de ontwikkeling van grond tot uitgeefbaar terrein en in de haveninfrastructuur, zoals kademuurs, steigers, (water)wegen en kabel- en leidingvoorzieningen. Deze infrastructuur maakt het terrein bereikbaar en maakt overslag van goederen mogelijk. De terreinen en infrastructuur in de haven worden verhuurd of in erfpacht uitgegeven aan bedrijven en dat vormt één van onze belangrijkste inkomstenstromen. Een andere belangrijke inkomstenstroom is afkomstig van havengelden. Havengelden worden ontvangen van (internationale) rederijen wanneer hun schepen gebruikmaken van onze nautische infrastructuur in de haven.

Grondslagen voor het opstellen van het halfjaarbericht

Het halfjaarbericht is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 Burgerlijk Wetboek en de uitspraken van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving, uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving. Zoals toegestaan binnen RJ 394 'Tussentijdse Berichtgeving' bevat dit halfjaarbericht niet alle verplichte informatie van een volledige jaarrekening en moet daarom tezamen met de jaarrekening 2024 worden gelezen. Op de halfjaarcijfers zijn dezelfde grondslagen van toepassing voor de waardering van activa en passiva en voor de resultaatbepaling als voor de jaarrekening 2024.

Vrijstelling consolidatieplicht

Havenbedrijf Rotterdam maakt gebruik van de vrijstelling van de plicht om de gegevens te consolideren van deelnemingen indien de in de consolidatie te betrekken maatschappijen gezamenlijk een financiële betekenis hebben die te verwaarlozen is op het geheel van Havenbedrijf Rotterdam (RJ 217.304).

Stelselwijzigingen

In het eerste halfjaar van 2025 zijn er geen stelselwijzigingen doorgevoerd die invloed hebben op vermogen en resultaat.

Oordelen en schattingen

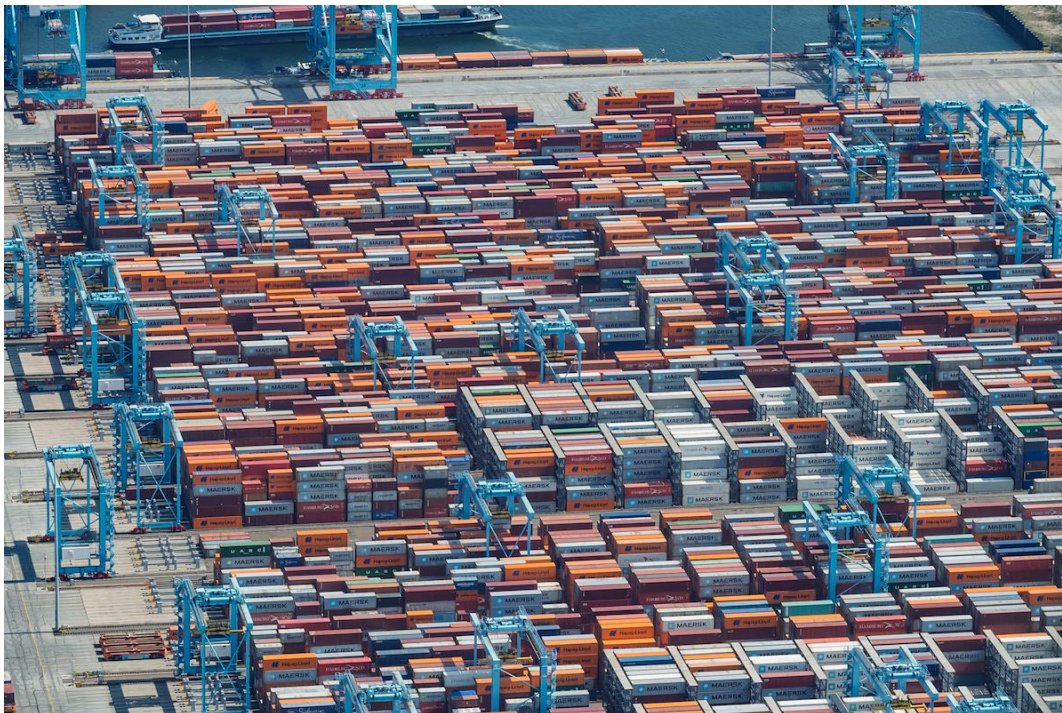
Bij de toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van het halfjaarbericht vormt de algemene directie van Havenbedrijf Rotterdam zich diverse oordelen en schattingen. In het eerste halfjaar van 2025 zijn er geen significante wijzigingen in de wijze van oordelen en schatten.

Wel is met ingang van 2025 sprake van een schattingswijziging die van impact is op de activering van IT investeringen als immateriële vaste activa. Dit is het gevolg van een aanscherping in het interne activeringsbeleid en ziet toe op een wijziging in de verhouding van activeerbare activiteiten (Development, zoals doorontwikkelingen en verbeteringen) en niet-activeerbare activiteiten (Operations, zoals beheer en continuïteit). Doordat Havenbedrijf Rotterdam steeds meer is gaan werken met teams die beide activiteiten uitvoeren ten opzichte van de separate uitvoering van dergelijke activiteiten heeft een herijking plaatsgevonden binnen de verhouding van deze activiteiten op het portfolio van IT projecten. Dit heeft tot gevolg dat ten opzichte van eerdere jaren het aandeel van de IT uitgaven dat als Operations classificeert groter is geworden.

In het eerste halfjaar van 2025 is daarom een gedeelte van de immateriële activa in aanbouw overgeboekt naar exploitatielasten en een gedeelte is overgeboekt naar overlopende activa als vooruitbetaalde IT-kosten. De impact van de overboeking van geactiveerde kosten die tot en met 2024 nog in het onderhanden werk waren verantwoord bedraagt 6,1 miljoen euro. Hiervan is 3,1 miljoen euro verwerkt in de exploitatielasten over het eerste halfjaar van 2025. Het restant is geherrubriceerd naar overige vorderingen als vooruitbetaalde post op IT diensten.

Geopolitieke en seizoensinvloeden

De overslagvolumes zijn in beperkte mate onderhevig aan geopolitieke en seizoensinvloeden. De opbrengsten uit huur- en erfpachtcontracten en de exploitatiekosten zijn niet of nauwelijks onderhevig aan seizoensinvloeden.



Toelichting op de verkorte balans en winst-en-verliesrekening

Immateriële vaste activa

(bedragen x € 1.000)	Kosten van ontwikkeling (intern gegenereerd)	Kosten van verwerving ter zake van vergunningen en rechten van intellectuele eigendom (aangekocht)	Vooruitbetaald op IMVA	Immateriële vaste activa in aanbouw	Totaal
Aanschafwaarde	160.330	63.814	16.288	26.986	267.418
Cumulatieve afschrijvingen	-106.558	-52.000	-8.017	-2.556	-169.131
Boekwaarde 1 januari 2025	53.772	11.814	8.271	24.430	98.287
Bruto-investeringen	-	-	-	9.043	9.043
Desinvesteringen (aanschafwaarde)	-92	-167	-	-	-259
Desinvesteringen (cum. afschrijvingen)	11	167	-	-	178
Subsidies	-	-	-	-	-
(Rijks)bijdragen	-	-	-	-	-
Afschrijvingen	-8.935	-2.427	-	-	-11.362
Bijzondere waardeverminderingen	-	-	-	-	-
Overboeking (i)mva aanschafwaarde	-	-	-	68	68
Overboeking (i)mva afschrijvingen	-	-	-	-	-
Overboeking naar vooruitbetaald IT / exploitatie	-	-	-	-6.062	-6.062
Ingebruikname	7.409	60	-	-7.469	-
Mutaties 2025	-1.607	-2.367	-	-4.420	-8.394
Boekwaarde 30 juni 2025	52.165	9.447	8.271	20.010	89.893
Aanschafwaarde	167.647	63.707	16.288	28.628	276.270
Cumulatieve afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen	-115.482	-54.260	-8.017	-2.556	-180.315
Overboeking	-	-	-	-6.062	-6.062
Boekwaarde 30 juni 2025	52.165	9.447	8.271	20.010	89.893
Afschrijvingsperioden in jaren	3 tot 10 jaar	2 tot 10 jaar	niet afgeschreven	niet afgeschreven	

De immateriële vaste activa zijn in de eerste helft van 2025 afgenomen met 8,4 miljoen euro door het saldo van bruto-investeringen (9,0 miljoen euro) en afschrijvingen (11,4 miljoen euro). Daarnaast is als gevolg van de aanscherping van het interne activeringsbeleid voor IT investeringen een bedrag van 6,1 miljoen euro overgeboekt vanuit de immateriële vaste activa in aanbouw naar de overige vorderingen als vooruitbetaald op IT diensten en exploitatielasten.

De herrubricering van licentiekosten die in de 2024 cijfers verwerkt is van 3,5 miljoen euro (zie jaarrekening 2024) was in de categorie Kosten van verwerving ter zake van vergunningen en rechten van intellectuele eigendom (aangekocht) verwerkt in plaats van in de categorie Kosten van ontwikkeling (intern). De beginstand van deze twee categorieën sluit daardoor niet aan met de eindstand ultimo 2024 omdat deze zijn aangepast. De totale boekwaarde van immateriële vaste activa ultimo 2024 is ongewijzigd.

Materiële vaste activa

(bedragen x € 1.000)	Terreinen en infraplus	Openbare infra, havenbekkens en vaarwegen	Kademuren, steenglooingen, steigers en overige afmeer- voorzieningen	Vaste bedrijfs- middelen en overige activa	Materiële vaste activa in aanbouw	Totaal
Aanschafwaarde	1.709.450	1.395.662	2.160.590	925.822	304.154	6.495.678
Cumulatieve afschrijvingen	-433.453	-692.000	-858.890	-449.313	-3.816	-2.437.472
Boekwaarde 1 januari 2025	1.275.997	703.662	1.301.700	476.509	300.338	4.058.206
Bruto-investeringen	-	-	-	-	103.312	103.312
Desinvesteringen (aanschafwaarde)	-	-171	-4.448	-3.858	-	-8.477
Desinvesteringen (cum. afschrijvingen)	-	2	1.587	3.559	-	5.148
Subsidies	-	-	-	-	-1.772	-1.772
(Rijks)bijdragen	-	-	-	-	-3.884	-3.884
Afschrijvingen	-12.016	-19.674	-27.045	-16.407	-	-75.142
Bijzondere waardeverminderingen	-	-	-	-	-3.649	-3.649
Overboeking (i)mva aanschafwaarde	-	-	-	-	-68	-68
Overboeking (i)mva afschrijvingen	-	-	-	-	-	-
Ingebruikname	6.383	8.144	56.530	49.842	-120.899	-
Mutaties 2025	-5.633	-11.699	26.624	33.136	-26.960	15.468
Boekwaarde 30 juni 2025	1.270.364	691.963	1.328.324	509.645	273.378	4.073.674
Aanschafwaarde	1.715.833	1.403.635	2.212.672	971.806	280.843	6.584.789
Cumulatieve afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen	-445.469	-711.672	-884.348	-462.161	-7.465	-2.511.115
Boekwaarde 30 juni 2025	1.270.364	691.963	1.328.324	509.645	273.378	4.073.674
Afschrijvingsperioden in jaren	25 jaar tot niet afgeschreven	8 tot 50 jaar	25 tot 75 jaar	3 tot 50 jaar	n.v.t.	

De materiële vaste activa zijn in de eerste helft van 2025 toegenomen met 15,5 miljoen euro door bruto-investeringen (103,3 miljoen euro), afgenomen door afschrijvingen (-/- 75,1 miljoen euro) en bijzondere waardeverminderingen (-/- 3,6 miljoen euro). Daarnaast zijn subsidies toegerekend aan lopende projecten wat in totaal een effect heeft van -/- 5,7 miljoen euro. De bijzondere waardeverminderingen betreffen afboekingen van projecten in de ontwikkelfase. Daarnaast is sprake van buitengebruikstellingen en desinvesteringen van in totaal (-/- 3,3 miljoen euro).

De grootste investeringen in het eerste halfjaar van 2025 zijn ontwikkeling van het Alexiaviaduct en de aankoop van een pand in het Merwe-Vierhavens gebied. De grootste ingebruiknames in het eerste halfjaar van 2025 zijn delen van de kademuurbouw voor de containersector in de Amaliahaven en het havenvaringscentrum Portlantis.

In de eerste helft van 2025 is 9,2 miljoen euro aan interne personeelslasten geactiveerd (eerste halfjaar 2024: 9,1 miljoen euro). Dit betreft de direct aan de vervaardiging van een actief toerekenbare personeelslasten.



Financiële vaste activa

De financiële vaste activa zijn in de eerste helft van 2025 afgenomen met 41,2 miljoen euro. Dit komt onder andere door de amortisatie van het geactiveerde deel van de renteswap van 22,5 miljoen euro.

Overige mutaties in de financiële vaste activa betreffen de vrijval van de belastinglatentie van 16,3 miljoen euro, en de afname in de deelnemingswaarde van 6,8 miljoen euro met name als gevolg van koersverschillen.

In de eerste helft van 2025 is er sprake geweest van in totaal 23,8 miljoen euro aan kapitaalstortingen. Hiervan heeft 20,0 miljoen euro betrekking op Porthos.

Liquide middelen

De liquide middelen bestaan uit bank- en rekeningcourant tegoeden van 138,5 miljoen euro en deposito's van 50,1 miljoen euro. De mutaties in de liquide middelen zijn opgenomen in het kasstroomoverzicht.

Eigen vermogen

(bedragen x € 1.000)	Geplaatst aandelenkapitaal	Agio	Wettelijke reserve deelnemingen	Wettelijke reserve omrekeningsverschillen	Wettelijke reserve immateriële vaste activa	Overige reserves	Te bestemmen resultaat	Totaal
1 januari 2025	900.000	391.200	90.456	-3.075	77.993	2.964.203	273.727	4.694.504
Resultaat 2025	-	-	-	-	-	-	143.558	143.558
Uitgekeerd dividend 2024	-	-	-	-	-	-	-140.373	-140.373
Bestemming resultaat 2024	-	-	-	-	-	133.354	-133.354	-
Reserve omrekeningsverschillen	-	-	-	-14.900	-	-	-	-14.900
Reserve deelnemingen	-	-	12.694	-	-	-12.694	-	-
Reserve IMVA	-	-	-	-	-5.971	5.971	-	-
Totaal mutaties 2025	-	-	12.694	-14.900	-5.971	126.631	-130.169	-11.715
30 juni 2025	900.000	391.200	103.150	-17.975	72.022	3.090.834	143.558	4.682.789

Het netto resultaat is 143,6 miljoen euro (eerste halfjaar 2024: 148,2 miljoen euro).

Voorzieningen

De post voorzieningen bestaat uit de voorziening voor toekomstige bodemsanering van 34,5 miljoen euro (31-12-2024: 34,9 miljoen euro) en de voorziening voor personeelsregelingen van 10,1 miljoen euro (31-12-2024: 11,2 miljoen euro).

Langlopende schulden

(bedragen x € 1.000)	30 juni 2025	31 december 2024
Schulden aan kredietinstellingen	693.566	763.654
Schulden kapitaalmarktfinanciering	190.249	190.196
Leningportefeuille	883.815	953.850
Afkoop erfpacht	109.428	111.092
Overige langlopende posten	253.806	257.670
Overige langlopende schulden	363.234	368.762
Totaal	1.247.049	1.322.612

De schulden aan kredietinstellingen zijn afgenomen door middel van aflossingen, waarvan 11,8 miljoen euro vervroegd is afgelost. Er is geen sprake van nieuwe leningen.

Een deel van de leningen kent een variabele rentevergoeding, welke is gebaseerd op het 3-maands Euribortarief + opslag. Deze variabele rentevergoeding is gemaximeerd door middel van een renteswap naar een vast rentepercentage (onderliggende omvang van 375 miljoen euro). Voor de faciliteiten voor langlopende schulden zijn geen zekerheden verstrekt. Met financiers zijn ratio's overeengekomen. Net als per ultimo 2024 voldoet Havenbedrijf Rotterdam ruim aan de afgesproken normen.

Niet in de balans opgenomen regelingen

Havenbedrijf Rotterdam is voorwaardelijke regelingen en meerjarige financiële rechten en verplichtingen aangegaan met gemeenten, externe partijen en deelnemingen. Deze regelingen en verplichtingen hebben voornamelijk betrekking op de ontwikkeling en het onderhoud van het Haven Industrieel Complex Rotterdam, de stadshavens van Rotterdam en interne bedrijfsvoering. Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de jaarrekening 2024. In de eerste helft van 2025 zijn geen nieuwe niet uit de balans blijkende regelingen aangegaan.

Fiscale eenheid vennootschapsbelasting

Havenbedrijf Rotterdam N.V. maakt onderdeel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting met de volgende deelnemingen:

- Mainport Holding Rotterdam N.V.
- Cruise Port Rotterdam B.V.
- Portshuttle Rotterdam B.V.
- Docklab B.V.
- Nextlogic B.V.
- PortXchange Holding B.V.
- Mainport Foreign Investments B.V.
- Port of Pecém Participations B.V.
- MHR Commanditaire Venoot B.V.
- MHR Silent Partner B.V.
- Routescanner B.V.
- HbR CCS B.V.
- HbR CCS Pipeline LP B.V.
- HBR CCS BD LP B.V.
- HbR Hydrogen B.V.
- PortXchange Products B.V.
- Cruise Port Shore Power B.V.

Havenbedrijf Rotterdam is uit dien hoofde hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel. Het Havenbedrijf Rotterdam N.V. draagt de gehele belastinglast en de verschuldigde vennootschapsbelasting wordt via het Havenbedrijf Rotterdam afgedragen.

Fiscale eenheid BTW

Het Havenbedrijf Rotterdam N.V. maakt onderdeel uit van een fiscale eenheid voor de BTW met de volgende deelnemingen:

- Mainport Holding Rotterdam N.V.
- Cruise Port Rotterdam B.V.
- Portshuttle Rotterdam B.V.
- Docklab B.V.
- Nextlogic B.V.
- HbR CCS B.V.
- Cruise Port Shore Power B.V.

Het Havenbedrijf Rotterdam is uit dien hoofde hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel. De verschuldigde BTW wordt via het Havenbedrijf Rotterdam N.V. afgedragen.

Financiële instrumenten

Havenbedrijf Rotterdam heeft renteswapcontracten uitstaan bij kredietinstellingen. De renteswaps dienen ter dekking van het renterisico dat Havenbedrijf Rotterdam loopt op de variabele leningen alsmede de financieringsbehoefte op lange termijn die volgt uit de strategische ambities van Havenbedrijf Rotterdam.

De berekende marktwaarde van de renteswaps per 30-06-2025 bedraagt +/- 1,5 miljoen euro (31-12-2024: +/- 13,9 miljoen euro). De toename van de marktwaarde wordt veroorzaakt door een stijging van de lange termijn variabele rente. Havenbedrijf Rotterdam is niet voornemens de gehele swappositie voortijdig te beëindigen, omdat met de renteswaps het renterisico afgedekt wordt.

Havenbedrijf Rotterdam past kostprijshedge-accounting toe. Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar de jaarrekening 2024.

Risicobeheersing

Voor de identificatie, beheersing en rapportage van risico's hanteert Havenbedrijf Rotterdam een risicobeheersing- en controlsysteem. Het systeem is gebaseerd op de internationaal geaccepteerde standaarden van de Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (COSO) en staat beschreven in het jaarverslag 2024. De belangrijkste risico's zijn als onderdeel van het strategisch planningsproces begin 2025 geactualiseerd.

Als gevolg hiervan is het top risico 'Milieu impact haven' toegevoegd. De volledige risico omschrijving hiervan is: 'Extreme negatieve milieu impact (onder meer geluid- en geuroverlast, vermindering biodiversiteit) veroorzaakt door operaties in het haven en industriecomplex. Dit tast de leefbaarheid in en rond de haven aan, heeft een negatieve impact op mens veiligheid, imago van haven en HbR, leidt tot een afnemende draagvlak voor haven en industrie.'

De ontwikkelingen rondom ons heen zijn geenszins voorspelbaar (geopolitiek) of de uitdagingen eenvoudig (o.a. ondernemingsklimaat). Zo is het top risico 'Hoge vestigings- en ketenkosten' opgetreden in de vorm van meerdere chemiebedrijven die hun fabriek in de Rotterdamse haven (gedeeltelijk) hebben gesloten of voornemens zijn te sluiten. Tot dusver hebben deze gebeurtenissen geen belangrijke financiële impact op het eerste halfjaar van 2025. Of voor de rest van 2025 sprake zal zijn van een financiële impact is nog onzeker, en hangt af van de eventuele contractuele afwikkeling met de verschillende bedrijven.

We blijven in diverse verbanden werken aan de verduurzaming van industrie en logistiek en de aantrekkelijkheid van de haven voor omwonenden, bedrijven en werkenden. Onze aandacht en activiteiten voor een (nautisch) veilige, duurzame, bereikbare, digitale, cyberweerbare en ondermijningwerende haven zetten we voort. En de aandacht voor weerbaarheid, strategische autonomie en leveringszekerheid zit verankerd in onze nieuwe ondernemingsstrategie.



Som der bedrijfsopbrengsten

(bedragen x € 1.000)	HY1 2025	HY1 2024
Zeehavengeld	169.479	160.829
Binnenhavengeld	8.463	8.043
Inkomsten uit contracten	263.614	253.968
Totaal netto-omzet	441.556	422.840
Overige bedrijfsopbrengsten	20.703	16.744
Totaal	462.259	439.584

De inkomsten uit zeehavengeld zijn ten opzichte van het eerste halfjaar van 2024 gestegen. De stijging wordt veroorzaakt door een combinatie van indexatie van de tarieven en een lagere callsize wat een hogere prijs per ton met zich mee brengt.

De inkomsten uit contracten (onder andere huur, erfpacht en kadegelden) zijn toegenomen door nieuwe contracten, indexeringen, vermindering in aanloopreducties en prijsherzieningen. Dit betreffen langjarig afgesloten contracten.

De overige bedrijfsopbrengsten bestaan met name uit opbrengsten uit zandverkoop, baggerwerkzaamheden voor derden, slibopslag voor derden en de bijdrage voor het Verkeers Begeleidend Systeem. De toename wordt voornamelijk veroorzaakt door een stijging van de opbrengsten uit zandverkoop.

De bedrijfsopbrengsten worden volledig gegenereerd in Nederland.

Som der operationele lasten

(bedragen x € 1.000)	HY1 2025	HY1 2024
Lonen, salarissen en sociale lasten	74.484	67.453
Exploitatielasten	88.209	77.050
Overige bedrijfslasten	4.611	3.419
Totaal	167.304	147.922

De totale kosten zijn toegenomen met 19,4 miljoen euro. De stijging wordt voornamelijk veroorzaakt door een stijging in IT-kosten, onder andere door het aangescherpte activeringsbeleid voor IT investeringen. Daarnaast is het effect van de CAO verhoging per 1 juli 2024 zichtbaar in de lonen, salarissen en sociale lasten.

Financiële baten en lasten

(bedragen x € 1.000)	HY1 2025	HY1 2024
Rentebaten langlopende vorderingen	48	46
Overige rentebaten	5.706	6.612
Valutaverschillen	-171	29
Totaal financiële baten	5.583	6.687
Rentelasten financieringen	28.925	30.230
Rentelasten voorzieningen (personeelsregelingen en bodemsanering)	33	-671
Geactiveerde rente over materiële vaste activa-in aanbouw	-2.512	-2.990
Overige rentelasten	299	306
Totaal financiële lasten	26.745	26.875
Totaal financiële lasten	21.162	20.188

Over de materiële vaste activa in aanbouw wordt rente geactiveerd (bouwrente) gedurende de periode van de vervaardiging van het actief. De bouwrente wordt berekend op basis van de gewogen gemiddelde rentevoet van het vreemd vermogen van Havenbedrijf Rotterdam. Het gehanteerde percentage in de eerste helft van 2025 is 1,69% (eerste helft 2024: 1,66%).

De daling in de rente baten is het gevolg van een lagere gemiddelde stand van de liquide middelen. De daling van rentelasten op financieringen is een gevolg van een daling van de 3 maands Euribor rente en aflossingen die hebben plaatsgevonden.

Resultaat deelnemingen

Het resultaat deelnemingen voor het eerste halfjaar van 2025 bedraagt 8,1 miljoen euro (eerste halfjaar 2024: 4,1 miljoen euro). De toename wordt voornamelijk veroorzaakt door een hoger resultaat van de buitenlandse deelnemingen.

Belastingen

De belastingen in de winst-en-verliesrekening over het eerste halfjaar van 2025 bestaan uit latente en acute belastingen. De latente belastingen betreft voornamelijk de vrijval van de latente belastingvordering voor het eerste halfjaar 2025 (-/- 16,5 miljoen euro). De acute belastingen betreft de acute vennootschapsbelasting in het eerste halfjaar van 2025 (-/- 29,3 miljoen euro). Voor de acute belastinglast over 2025 is een vennootschapsbelastingtarief van 25,8% van toepassing.

(bedragen x € 1.000)	HY1 2025
Latente belastingen	
Vrijval belastinglatentie 2025	-16.480
Correctie fiscale afschrijving gebouwen en overige materiële vaste activa	171
	-16.309
Acute belastingen	
Schatting acute vennootschapsbelasting 2025	-29.294
Acute vennootschapsbelasting 2022, 2023 en 2024	-16
	-29.310
Totaal	-45.619

Op 30 juni 2025 bedraagt de latente belastingvordering 986,3 miljoen euro. De latente belastingvordering valt vrij in de volgende termijnen:

(bedragen x € 1.000)	1 jaar	2 - 5 jaar	6 - 10 jaar	> 10 jaar	TOTAAL
	32.663	132.177	115.359	706.061	986.260
30 juni 2025	32.663	132.177	115.359	706.061	986.260

De effectieve belastingdruk betreft de belastingen (acute en latente belastingen) gedeeld door het resultaat voor belastingen. Dit resulteert in een effectieve belastingdruk van 25,2%.

(bedragen x € 1.000)			
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen			181.115
Belastingen			45.619
Effectieve belastingdruk			25,2%

Transacties met verbonden partijen

Alle deelnemingen alsmede bestuurders, commissarissen en aandeelhouders (de gemeente Rotterdam en het Rijk) worden aangemerkt als verbonden partij. Alle transacties met verbonden partijen zijn onder normale marktvoorwaarden aangegaan.

Resultaatverwerking

Het resultaat na belastingen over de eerste helft van 2025 bedraagt 143,6 miljoen euro. Dit is verwerkt in de halfjaarcijfers van 2025 als 'Te bestemmen resultaat', als onderdeel van het eigen vermogen. Het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen over de eerste helft van 2025 is 181,1 miljoen euro (eerste halfjaar 2024: 182,8 miljoen euro).

Met het besluit van de Algemene vergadering van aandeelhouders in maart 2025 is het dividend 2024 (140,4 miljoen euro inclusief dividendbelasting) in de eerste helft van 2025 uitgekeerd, ook de volledige dividendbelasting is betaald. Het restant van het nettoresultaat uit 2024 (133,3 miljoen euro) is toegevoegd aan de overige reserves.



Gebeurtenissen na balansdatum

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum geweest die nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum dan wel van belang zijn voor de oordeelsvorming van de gebruikers van het halfjaarbericht.

Havenbedrijf Rotterdam N.V.

18 juli 2025

Algemene Directie

ir. B. (Boudewijn) Siemons

President Directeur (CEO)

drs. V.D.I.V. (Vivienne) de Leeuw

Directeur Financiën & Informatievoorziening (CFO)

ing. B.G. (Berte) Simons MBA

Directeur Infrastructuur & Maritieme Zaken (COO)

BEOORDELINGSVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan de algemene directie en raad van commissarissen van Havenbedrijf Rotterdam N.V.

Onze conclusie

Wij hebben in dit halfjaarbericht opgenomen tussentijdse financiële informatie over de periode 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 van Havenbedrijf Rotterdam N.V. te Rotterdam beoordeeld.

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op grond waarvan wij zouden moeten veronderstellen dat de in dit halfjaarbericht opgenomen tussentijdse financiële informatie over de periode 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 van Havenbedrijf Rotterdam N.V. niet, in alle van materieel belang zijnde aspecten, is opgesteld in overeenstemming met Richtlijn voor de jaarverslaggeving 394, 'Tussentijdse Berichten'.

De tussentijdse financiële informatie bestaat uit:

- De balans per 30 juni 2025.
- De verkorte winst-en-verliesrekening eerste halfjaar 2025.
- Het verkort kasstroomoverzicht eerste halfjaar 2025.
- De toelichting met informatie van materieel belang over de belangrijke grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor onze conclusie

Wij hebben onze beoordeling verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse Standaard 2410, 'Het beoordelen van tussentijdse financiële informatie door de accountant van de entiteit'. Deze beoordeling is gericht op het verkrijgen van een beperkte mate van zekerheid. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de beoordeling van de tussentijdse financiële informatie'.

Wij zijn onafhankelijk van Havenbedrijf Rotterdam N.V. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Daarnaast hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen assurance-informatie voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie.

Verantwoordelijkheden van de algemene directie en de raad van commissarissen voor de tussentijdse financiële informatie

De algemene directie is verantwoordelijk voor het opstellen van de tussentijdse financiële informatie in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 394, 'Tussentijdse Berichten'. In dit kader is de algemene directie verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die de algemene directie noodzakelijk acht om het opstellen van de tussentijdse financiële informatie mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

De raad van commissarissen is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de vennootschap.

Onze verantwoordelijkheden voor de beoordeling van de tussentijdse financiële informatie

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een beoordelingsopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte assurance-informatie verkrijgen voor de door ons af te geven conclusie.

De mate van zekerheid die wordt verkregen bij een beoordelingsopdracht is aanzienlijk lager dan de zekerheid die wordt verkregen bij een controleopdracht verricht in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden. Derhalve brengen wij geen controleoordeel tot uitdrukking.

Wij hebben deze beoordeling professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse Standaard 2410.

Onze beoordeling bestond onder andere uit:

- Het actualiseren van ons inzicht in de vennootschap en haar omgeving met inbegrip van de interne beheersing, en in het van toepassing zijnde stelsel inzake financiële verslaggeving, om gebieden in de tussentijdse financiële informatie te kunnen identificeren waar het waarschijnlijk is dat zich risico's op afwijkingen van materieel belang voor zullen doen als gevolg van fouten of fraude, het in reactie hierop opzetten en uitvoeren van cijferanalyses en andere beoordelingswerkzaamheden om op die gebieden in te spelen en het verkrijgen van assurance-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie.
- Het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing met betrekking tot het opstellen van tussentijdse financiële informatie.
- Het inwinnen van inlichtingen bij de directie en andere functionarissen van de vennootschap.
- Het uitvoeren van cijferanalyses met betrekking tot de informatie opgenomen in de tussentijdse financiële informatie.
- Het verkrijgen van assurance-informatie dat de tussentijdse financiële informatie overeenkomt met of aansluit op de onderliggende administratie van de vennootschap.
- Het evalueren van de verkregen assurance-informatie.
- Het overwegen of zich wijzigingen hebben voorgedaan in de grondslagen voor de financiële verslaggeving of de toepassing daarvan en of nieuwe transacties de toepassing van nieuwe grondslagen voor de financiële verslaggeving noodzakelijk maken.
- Het overwegen of de directie alle gebeurtenissen heeft onderkend die een aanpassing van of een toelichting in de tussentijdse financiële informatie kunnen vereisen.
- Het overwegen of de tussentijdse financiële informatie is opgesteld en weergegeven in overeenstemming met het van toepassing zijnde stelsel van financiële verslaggeving en de onderliggende transacties en gebeurtenissen zonder materiële afwijkingen weergeeft.

Rotterdam, 18 juli 2025

Deloitte Accountants B.V.

Was getekend: drs. G.J. Straatman RA